

Masterplan Heerlijkheid Mariënwaerd

Er is een Masterplan voor de Heerlijkheid Mariënwaerd, dat de periode 2000-2005 bestrijkt. Hier treft u een korte samenvatting aan met de belangrijkste onderdelen.

De Heerlijkheid Mariënwaerd BV is een rechtspersoon die als doelstelling heeft, het beheren en in stand houden van het onder de Natuurschoonwet gerangschikte landgoed Mariënwaerd en alles wat daarmee verbonden is.

Naar aanleiding van de wijziging en uitbreiding van de Natuurschoonwet in 1991 werd het eigendom van Mariënwaerd in 1992 geplaatst in een besloten vennootschap. Als gevolg van die wijziging is het beleid op onderdelen aangepast. Zo is de eigen (agrarische) exploitatie beëindigd en overgedaan aan bestaande pachters.

Uitgangspunt voor het beleid van de Heerlijkheid Mariënwaerd BV is nu alleen de beheersfunctie. Toekomstige exploitatie kan derhalve door de Heerlijkheid Mariënwaerd BV alleen gefaciliteerd worden ten behoeve van exploitanten.

Het beheer van de Heerlijkheid Mariënwaerd bestaat uit negen onderdelen:

1. Het verpachten van ruim 500 ha. landerijen aan agrarische ondernemers.
2. Het beheren van ruim 300 ha. bos, beplanting, lanen, grienden, heggen en waterpartijen.
3. Het onderhouden van gebouwen en opstallen t.b.v. verpachting, de oude kloostermoestuin, de oude eendenkooi, het Enspijkse veer en de Beesdsse korenmolen.
4. Het beheren van de Heerlijkheid Echteld.
5. Het beheren van de gronden onder Enspijk.
6. Het beheren van elders in Nederland gelegen onroerende goederen.
7. Het restaureren van monumenten en overige historische beeldbepalende elementen op het landgoed Heerlijkheid Mariënwaerd en op de aan haar verbonden andere onroerende goederen en het onderhouden van de overige opstallen voor zo ver aan de orde.
8. De verhuur van woningen en opstallen, het Enspijkse veer, de Landgoedwinkel, het Fairterrein en Bed & Breakfast de Neust.
9. Het in erfpacht uitgeven van overige onroerende goederen, waaronder vijf tuindersbedrijven op Mariënwaerd en vier terreinen voor nutsvoorzieningen.

Dit Masterplan moet gezien worden als een beleidsplan. Eens in de vijf jaar wordt door de directie van de Heerlijkheid Mariënwaerd BV een visie geschreven die vervolgens getoetst wordt aan de aandeelhouders en aan een klankbordgroep.

Aandeelhouders van de Heerlijkheid Mariënwaerd BV zijn: Mr. O.W.A. baron van Verschuer en de Anne Marie van Verschuer Stichting. In de Klankbordgroep hebben achtereenvolgens zitting: de Directie van de Heerlijkheid Mariënwaerd BV en vertegenwoordigers van de aandeelhouder, de BV Recreatiemaatschappij, de ANWB, DLV recreatie, Innovatiesteunpunt Wageningen, de Gemeente Geldermalsen, en de Provincie Gelderland.

Het Masterplan is een weergave van doelstellingen die de Heerlijkheid Mariënwaerd voor de komende vijf jaar heeft gesteld en een overzicht van kansen en bedreigingen die op Mariënwaerd afkomen. Uitgangspunt is de instandhouding van het natuurhistorisch gebied Heerlijkheid Mariënwaerd.

Het Masterplan 2000 moet Mariënwaerd tot 2006 richting geven in de te bewandelen koers. Bijstelling van het Masterplan zal tussentijds noodzakelijk zijn en in enkele gevallen wenselijk".